

Z á p i s

ze zasedání ZO Svijany ze dne 9. 9. 2026 v 18:00 hod.

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluveni: Josef Žďárský, Martin Jedlička – zúčastní se později

Program:

1. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
2. Schválení programu zasedání
3. Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 227/2
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby
5. Smlouva o zřízení služebnosti užívacího práva
6. Darovací smlouva LK
7. Domácí ČOV
8. Přidělení obecního bytu
9. Smlouva DPP na zastupitele
10. Diskuse
11. Závěr

Bod č. 1 Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Usnesení č. 22/2026

ZO jmenuje zapisovatele Jiřího Linku a schvaluje ověřovatele zápisu pana Miroslava Koštejna a paní Věru Sichrovskou

Hlasování: Pro 5 / Proti 0 / Zdržel 2 – Miroslav Koštejn, Věra Sichrovská

Bod č. 2 Schválení programu zasedání

Usnesení č. 23/2026

ZO schvaluje vyvěšený program zasedání.

Hlasování: Pro 7 / Proti 0 / Zdržel 0

18:03 přichází Martin Jedlička

Bod č. 3 Smlouva o pronájmu části pozemku parc. č. 227/2

Usnesení č. 24/2026

ZO schvaluje předloženou nájemní smlouvu na pronájem části pozemku parc. č. 227/2 o velikosti 8 m² za účelem umístění včelích úlů.

Hlasování: Pro 8 / Proti 0 / Zdržel

Bod č. 4 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby

Usnesení č. 25/2026

ZO schvaluje předloženou Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby, která má být uzavřena mezi obcí Svijany a obchodní společností MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o. na stavbu - chodník, sloužící chodcům k přesunu po délce komunikace, a to v souladu s realizační dokumentací stavby, zakázkové číslo 2026-035, vypracovanou obchodní společností S.A.W. CONSULTING s.r.o., IČO 287 18 836 a vzorem Smlouvy o zřízení práva stavby, které jsou přílohou předložené Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby, zavazující smluvní strany k uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby na výše uvedený chodník.

Hlasování: Pro 8 / Proti 0 / Zdržel 0

Bod č. 5 Smlouva o zřízení služebnosti užívacího práva

Usnesení č. 26/2026

ZO schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení práva služebnosti užívacího práva pro potřeby parkování společnosti MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r.o.

Hlasování: Pro 8 / Proti 0 / Zdržel 0

Bod č. 6 Darovací smlouva LK

Usnesení č. 27/2026

ZO schvaluje předloženou Darovací smlouvu č.j. OLP/03321/2023 s Libereckým krajem

Hlasování: Pro 8 / Proti 0 / Zdržel 0

Bod č. 7 Domácí ČOV

Usnesení č. 28/2026

ZO schvaluje předloženou „Žádost o poskytnutí dotace na domácí ČOV“ pro pana Miroslava Hartla, pana Tomáše Hartla a paní Denisu Bačkovskou čp. 27

Hlasování: Pro 8 / Proti 0 / Zdržel 0

Bod č. 8 Přidělení obecního bytu

Usnesení č. 29/2026

ZO schvaluje na základě předložených žádostí přidělení obecního bytu č. 6 žádosti č. 2 Aleně Pavle Furindě, náhradníkem je žádost č.1 Simona Nedvědová.

Hlasování: Pro 8 / Proti 0 / Zdržel 0

Bod č. 9 Smlouva DPP na zastupitele

Usnesení č. 30/2026

ZO schvaluje předloženou Smlouvu DPP pro zastupitele.

Hlasování: Pro 6 / Proti 1- Ing. Petr Lelek / Zdržel 1 – Jiří Linka

Bod č. 10 Diskuze

Věra Sichrovská informovala o schůzce Finanční komise, která neshledala žádné nesrovnalosti

Starosta Informoval:

- o nákladech na Karavanové stání a pošle zastupitelům právní vyjádření,
- o stavu projektů na výstavbu chodníků k zámku a do Svijanského Újezdu

Šárka Kalferstová upozornila na to, aby se tělocvična a klubovna nestaly automatickými součástmi pronájmů zasedačky k soukromým účelům

Bod č. 11 Závěr

Starosta ukončil zasedání v 18:57 hod počtem zastupitelů 8.

Příští zasedání bude oznámeno po komunálních volbách konaných v měsíci říjnu.

Ing. Petr Felkner

Ověřovatelé:

Pan Miroslav Koštejn

Paní Věra Sichrovská

Ing.

Petr

Felkner

Digitálně
podepsal Ing.

Petr Felkner

Datum:

2026.09.14

14:27:09 ®

+02'00'