



# OBEC SVIJANY

Svijany 71, 463 46 Příšovice

TEL.: +420 485 177 008 ■ E-MAIL: info@obecsvijany.cz ■ www.obecsvijany.cz

## Záměr č. 2/2026

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

### **Záměr obce – zřízení věcného břemene (služebnosti) užívání k pozemku jako kompenzace za omezení parkování**

Obec zveřejňuje záměr zřízení věcného břemene (služebnosti) užívání pro společnosti MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r. o., IČO: 40232239, sídlo: č.p. 17, 463 46 Svijany části pozemků parc. č. 80/2, 80/1, 269/1 a 79/1, obec a katastrální území Svijany ve vlastnictví obce nacházející se pod dálničním mostem D10.

Předmětem věcného břemene je prostor nacházející se pod dálničním mostem o předpokládané výměře cca 300–350 m<sup>2</sup>. Přesná výměra a prostorové vymezení budou specifikovány na základě budoucího geometrického zaměření, které bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene. Orientační vymezení předmětu věcného břemene je přílohou tohoto záměru. Prostor bude stavebně navazovat na nově budovaný obecní chodník, bude viditelně vymezen/označen a bude určen výhradně k parkování osobních vozidel vlastníků, zaměstnanců nebo hostů společnosti MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r. o.

Smlouva o zřízení věcného břemene bude uzavřena na dobu určitou v trvání 90 let. Vzhledem k délce závazku podléhá schválení tohoto záměru a následné smlouvy zastupitelstvu obce. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně.

Důvodem tohoto adresného záměru je kompenzace omezení stávajících parkovacích kapacit společnosti MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r. o., ke kterému dochází v přímé souvislosti s realizací stavby obecního chodníku vedoucího k zámku. V rámci této investiční akce obce, která je prováděna ve veřejném zájmu na zvýšení bezpečnosti chodců, dojde ke zrušení přibližně 8 parkovacích míst využívaných společností MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r. o. na pozemcích ve vlastnictví společnosti MLÝN PERNER SVIJANY, spol. s r. o., parc.č. (80/2 a 82/8), obec Svijany, katastrální území Svijany,

K tomuto záměru se mohou občané a jiní zájemci vyjádřit, případně podat své písemné nabídky a připomínky, a to nejpozději do 15 dnů od vyvěšení záměru.



# OBEC SVIJANY

Svijany 71, 463 46 Příšovice

TEL.: +420 485 177 008 ■ E-MAIL: [info@obecsvijany.cz](mailto:info@obecsvijany.cz) ■ [www.obecsvijany.cz](http://www.obecsvijany.cz)

---

Ve Svijanech dne 1. 6. 2026

Ing. Petr Felkner  
starosta

**Příloha:** Předpokládaná výměra a umístění pozemku, na němž bude zřizováno věcné břemeno

**Vyvěšeno: 1. 6. 2026**

**Sejmuto: 16. 6. 2026**



# OBEC SVIJANY

Svijany 71, 463 46 Příšovice

TEL.: +420 485 177 008 ■ E-MAIL: [info@obecsvijany.cz](mailto:info@obecsvijany.cz) ■ [www.obecsvijany.cz](http://www.obecsvijany.cz)

**Příloha:** Předpokládaná výměra a umístění pozemku, na němž bude zřizováno věcné břemeno

