



**Městům a obcím – akcionářům SVS a.s.  
Příslušnému obecnímu úřadu**

Naše značka: SVS-LB/PEME/83/2023  
Vyřizuje: Ing. Petr Válek  
Telefon: 417562726  
E-mail: info@svs.cz  
DS: 7egf9my  
Datum: 25.4.2023

**Předání údajů dle ustanovení § 36, odst. 5 zák. č. 274/2001 Sb.,  
o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů,  
ve znění pozdějších předpisů (ochrana odběratele)**

Vážená paní, vážený pane,

v souladu s ustanovením § 36, odst. 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění, Vám v příloze zasíláme porovnání všech položek výpočtu ceny podle cenových předpisů pro vodné a stočné a dosažené skutečnosti v předchozím kalendářním roce, které nám bylo předloženo provozovatelem vodovodů a kanalizací, společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Teplice.

Zároveň si Vás dovoluujeme upozornit na povinnost (dle § 36, odst. 8, písm. b téhož zákona) tyto informace bezodkladně, nejpozději však do 2 dnů, zveřejnit na úřední desce Vašeho úřadu na dobu nejméně 30 kalendářních dnů. Zveřejnění informací není nutné sdělovat SVS a.s.

S pozdravem

Ing. Radoslav Petík  
ředitel Ekonomického odboru

Příloha: Porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a cen pro stočné  
za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce

**Severočeská vodárenská společnost a.s.**

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

+420 417 563 178, 417 535 439, [www.svs.cz](http://www.svs.cz)

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku oddíl B, vložka 466, u Krajského soudu v Ústí nad Labem.

Člen skupiny Severočeská voda

## Porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a cen pro stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce

Vážení odběratelé společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. provozující infrastrukturu majetek obcí a měst regionu Ústeckého a Libereckého kraje ve vlastnictví Severočeské vodárenské společnosti a.s., předkládáme porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a cen pro stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce.

Za období od 1. 1. 2022 do 31. 12. 2022 byly účtovány ceny:

	<b>bez DPH</b>	<b>s DPH</b>
voda pitná	53,94 Kč/m <sup>3</sup>	59,33 Kč/m <sup>3</sup>
voda odpadní	48,29 Kč/m <sup>3</sup>	53,12 Kč/m <sup>3</sup>
voda pitná předaná do související infrastruktury	44,78 Kč/m <sup>3</sup>	49,26 Kč/m <sup>3</sup>
odpadní voda převzatá ze související infrastruktury	40,79 Kč/m <sup>3</sup>	44,87 Kč/m <sup>3</sup>

Při stanovení uvedených cen se společnost řídila věcnými podmínkami a závazným postupem daným zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách a vyhláškou č. 450/2009 Sb., kterou se provádí zákon o cenách.

V souladu se zněním zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o vodovodech a kanalizacích) Vám oznamujeme, že porovnání všech položek kalkulace cen pro vodné a cen pro stočné za kalendářní rok 2022 a dosažené skutečnosti v témže roce bylo zpracováno dle Výměru MF č. 03/VODA/2022, kterým se mění výměr MF č. 01/VODA/2022 o regulaci cen v oboru vodovodů a kanalizací, v členění nákladových položek odpovídajícím příloze č. 20 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon o vodovodech a kanalizacích a zveřejněno na internetových stránkách společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. k 30. 4. 2023.

.....  
Schválil: Ing. Aleš Neruda  
*finanční ředitel*

Zpracoval: Lenka Soperová  
*manažer útvaru plánu a financí*



POROVNÁNÍ VŠECH POLOŽEK KALKULACE CEN PRO VODNÉ A CEN PRO STOČNÉ  
ZA KALENDRÁRNÍ ROK 2022 (t) A DOSAŽENÉ SKUTEČNOSTI V TĚMŽE ROCE

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné

Tabulka č. 1

I.	Příjemce vodného a stočného	Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.	
II.	Provozovatel-název a IČO	Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (IČ 49099451)	
III.	Vlastník-název a IČO	Severočeská vodárenská společnost a.s. (IČ 49099469)	
IV.	Formulář A a B a G	A	
V.	Index 1 až x	1 - Ústecký a Liberecký kraj	
		Voda pitná samostatný list	Voda odpadní samostatný list
VI.	ÍČPE související s cenou		
VII.	Prostředky obnovy na rok 2022 (t) podle PFO	0,000 000	0,000 000
VII.1	Z toho: Prostředky na obnovu z vodného a stočného na rok 2022 (t)	0,000 000	0,000 000
VIII.	Hodnota souvisejícího infrastrukturního majetku podle VÚME	56 172,287 397	53 237,879 559

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a ceny pro stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Voda pitná			Voda odpadní		
		2022 (t)	2022 (t)	Rozdíl	2022 (t)	2022 (t)	Rozdíl
		Skut.	Kalkulace		Skut.	Kalkulace	
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>311,196 817</b>	<b>320,172 159</b>	<b>-8,975 342</b>	<b>5,917 788</b>	<b>8,804 538</b>	<b>-2,886 750</b>
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	283,268 557	292,908 527	-9,639 970	0,000 000	0,000 000	0,000 000
1.2	- pitná voda převzatá + odpadní voda předaná k čištění	27,928 260	27,263 632	0,664 628	5,917 788	8,804 538	-2,886 750
1.3	- chemikálie	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
1.4	- ostatní materiál	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>87,829 787</b>	<b>96,667 639</b>	<b>-8,837 852</b>	<b>116,522 530</b>	<b>121,425 694</b>	<b>-4,903 164</b>
2.1	- elektrická energie	87,443 181	96,045 529	-8,602 348	112,913 162	118,156 415	-5,243 253
2.2	- ostatní energie	0,386 606	0,622 110	-0,235 504	3,609 368	3,269 279	0,340 089
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>
3.1	- mzdové náklady	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
3.2	- osobní náklady další	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>1 018,646 411</b>	<b>978,796 708</b>	<b>39,849 703</b>	<b>1 199,635 233</b>	<b>1 111,054 694</b>	<b>88,580 539</b>
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	132,053 984	140,011 404	-7,957 420	184,612 757	177,106 096	7,506 661
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	52,013 514	30,244 000	21,769 514	40,621 349	28,255 000	12,366 349
4.4	- pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	834,578 913	808,541 304	26,037 609	974,401 127	905,693 598	68,707 529
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>116,962 969</b>	<b>110,070 575</b>	<b>6,892 394</b>	<b>205,736 867</b>	<b>216,307 327</b>	<b>-10,570 460</b>
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	0,000 000	0,000 000	0,000 000	33,267 050	33,742 861	-0,475 811
5.2	- ostatní provozní náklady externí	20,247 545	17,751 244	2,496 301	92,627 809	98,841 354	-6,213 545
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	96,715 424	92,319 331	4,396 093	79,842 008	83,723 112	-3,881 104
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>	<b>0,000 000</b>
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>-1,684 702</b>	<b>-0,640 683</b>	<b>-1,044 019</b>	<b>-67,188 836</b>	<b>-41,852 666</b>	<b>-25,336 170</b>
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>904,581 882</b>	<b>921,167 735</b>	<b>-16,585 853</b>	<b>621,679 149</b>	<b>601,803 726</b>	<b>19,875 423</b>
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>126,932 439</b>	<b>118,788 591</b>	<b>8,143 848</b>	<b>108,402 231</b>	<b>103,000 625</b>	<b>5,401 606</b>
9.1	- z ř.9 osobní náklady režijní správní	64,699 736	58,648 535	6,051 201	55,259 820	50,942 705	4,317 115
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady</b>	<b>2 564,465 603</b>	<b>2 545,022 724</b>	<b>19,442 879</b>	<b>2 190,704 962</b>	<b>2 120,543 938</b>	<b>70,161 024</b>
A	Počet pracovníků	541,372 782	545,101 267	-3,728 485	367,114 942	363,504 012	3,610 930
B	Voda pitná fakturovaná	50,192 631	51,000 000	-0,807 369			
C	- z toho domácnosti	35,660 000	37,000 000	-1,340 000			
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná				41,116 658	41,600 000	-0,483 342
E	- z toho domácnosti				30,321 000	31,500 000	-1,179 000
F	Voda srážková fakturovaná				6,172 372	6,100 000	0,072 372
G	Voda odpadní čištěná				81,766 286	85,000 000	-3,233 714
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	1,631 157	1,720 650	-0,089 493	0,066 519	0,070 000	-0,003 481
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	0,298 885	0,300 000	-0,001 115	0,402 665	0,487 100	-0,084 435

Poznámky:  
Všechny nákladové položky, prostředky na obnovu a zisk se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.  
Řádky VII až VIII se uvádějí v mil. Kč na 6 desetinných míst.  
VÚME = vybrané údaje majetkové evidence.  
ÍČPE = identifikační číslo provozní evidence.  
PFO = plán financování obnovy vodovodu a kanalizací

Kalkulovaná cena pro vodné a pro stočné

Tabulka č. 2

Řádek	Text	Měrná jednotka	Poznámka	Kalkulovaná cena pro vodné a cena pro stočné			
				Voda pitná		Voda odpadní	
				Skut.	Kalkulace	Skut.	Kalkulace
1	2	2a	2b	3a	4a	6a	7a
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč.m-3	ř.10/B nebo ř.10/(D+F) nebo ř.10 / H nebo ř. 10/I	51,09	49,90	46,33	44,46
12.	Vyrovnávací položky	mil. Kč	ř. 12.1 + ř. 12.2	0,000 000	0,000 000	0,000 000	0,000 000
12.1	Vyrovnávací položka z roku t-2 dle platných pravidel cenové regulace	mil. Kč					
12.2	Finanční vypořádání rozdílu kalkulací prováděných podle metodiky Operačního programu Životního prostředí (dále jen "OPŽP") - finanční nástroje	mil. Kč					
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil. Kč	ř.10 + ř.12	2 564,465 603	2 545,022 724	2 190,704 962	2 120,543 938
14.	Kalkulační zisk/ ztráta	mil. Kč		142,924 896	206,074 948	92,882 297	183,125 052
15.	- podíl kalkul. zisků/ ztrát z ÚVN včetně vyrovnávacích položek	%	ř.14/ř.13*100	5,57	8,10	4,24	8,64
16.	- z ř. 14 prostředky na rozvoj a obnovu infrastrukturního majetku	mil. Kč					
17.	- zisk k použití/ ztráta	mil. Kč	ř. 14 - ř. 16	142,924 896	206,074 948	92,882 297	183,125 052
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ ztráta	mil. Kč	ř. 13 + ř. 14	2 707,390 499	2 751,097 672	2 283,587 259	2 303,668 990
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní + srážková	mil. m3	ř. B nebo D+F nebo H nebo I	50,192 631	51,000 000	47,289 030	47,700 000
20.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné	Kč.m-3	ř. 18/ř. 19	<b>53,94</b>	<b>53,94</b>	<b>48,29</b>	<b>48,29</b>
21.	UPLATŇOVANÁ CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč.m-3	ř. 20 + DPH	<b>59,33</b>	<b>59,33</b>	<b>53,12</b>	<b>53,12</b>
22.	Plně obnovující cena	Kč.m-3	Když (4.1. + 4.2.) < než VII.pak (ř.10-4.1.-4.2.-4.4.+VII.+4.4.7)/ř.19 jinak (ř.10-4.4.+4.4.7)/ř.19	51,30	53,47	42,90	42,02
X	Vyrovnávací položka pro t+2	mil. Kč	Sloupec skut. - ř. 13 + Y - ř.20 * ř.19 - uvádí se pouze vyjde-li menší 0.	0,000 000	-	0,000 000	-
Y	Uplatněný příměřený zisk podle pravidel cenové regulace	mil. Kč	Uvede se uplatněná výše příměřeného zisku příjemce = ř.8 PZ	142,924 896	-	92,882 297	-



**POROVNÁNÍ VŠECH POLOŽEK KALKULACE CEN PRO VODNÉ A CEN PRO STOČNÉ  
ZA KALENDÁŘNÍ ROK 2022 (t) A DOSAŽENÉ SKUTEČNOSTI V TĚMŽE ROCE**

Kalkulace pachtovného / nájemného  
IČO vlastníka: 49099469

Tabulka č. 3

Řádek	Položka	Měrná jednotka	Voda pitná		Voda odpadní	
			2022 (t)	2022 (t)	2022 (t)	2022 (t)
			Skut.	Kalkulace	Skut.	Kalkulace
4.4.	Pachtovné / nájemné infrastrukturního majetku	mil. Kč	834,578 913	808,541 304	974,401 127	905,693 598
4.4.1	- odpisy propachtovaného / pronajatého majetku infrastrukturního majetku	mil. Kč	521,760 882	514,571 117	616,142 737	628,947 785
4.4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,409 568	0,000 000	0,051 975	0,000 000
4.4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní, které hradí vlastník propachtovaného / pronajatého infrastrukturního majetku	mil. Kč	0,075 906	0,000 000	0,000 000	0,000 000
4.4.4	- ostatní nákladové položky zahrnuté v pachtovném / nájemném nad rámec položek č. 4.4.1, 4.4.2, 4.4.3	mil. Kč	76,860 119	84,504 100	72,654 104	79,848 823
4.4.5	- zisk / ztráta	mil. Kč	235,472 438	209,466 087	285,552 311	196,896 990
4.4.6	- z ř.4.4.5 prostředky na obnovu pronajatého infrastrukturního majetku z pachtovného / nájemného	mil. Kč	235,472 439	209,466 087	0,000 000	24,110 223
4.4.7	Plně obnovující pachtovné / nájemné Když (4.4.1+4.4.2) < než 4.4.8 pak (ř.4.4.3+4.4.4+4.4.8) jinak (4.4.1+4.4.2+4.4.3+4.4.4)	mil. Kč	990,603 332	845,136 210	789,661 544	812,322 061
4.4.8	Prostředky obnovy propachtovaného/pronajatého majetku na rok xxxx (t) (mil.Kč) podle PFO jeho vlastníka	mil. Kč	913,667 307	760,632 110	717,007 440	732,473 238
4.4.9	Z toho: Prostředky na obnovu z pachtovného / nájemného na rok xxxx (t)	mil. Kč	770,502 898	760,632 110	557,228 623	732,473 238

Vypracoval:	Bc. Lenka Soperová
Kontroloval:	Ing. Aleš Neruda
Telefon:	417 808 243
e-mail:	lenka.soperova@scvk.cz
Datum:	24.4.2023
Schválil - zástupce provozovatele:	Ing. David Votava

**Tvorba a čerpání prostředků na obnovu infrastrukturního majetku**

Tabulka č. 5

IČO vlastníka: 49099469			
Skutečnost za uvedené období v mil. Kč na 3 desetinná místa			Vodovod Kanalizace
Od roku 2009 CELKEM	Tvorba		10 058,790
	Čerpání		8 891,490
Za kalendářní rok 2022 (t)	Tvorba	+peněžní prostředky z vodného nebo stočného	922,090
		++peněžní prostředky ostatní	40,910
	Čerpání		963,000

Vypracoval:	Mgr. Petr Medřický
Kontroloval:	Ing. Radoslav Petík
Telefon:	482 428 620
e-mail:	petr.medricky@svs.cz
Datum:	20.3.2023
Schválil - zástupce vlastníka:	Ing. Radoslav Petík, ředitel Ekonomického odboru