

Z á p i s

ze zasedání ZO Svijany ze dne 24.5.2017

Přítomni: dle prezenční listiny - 9 členů ZO

Zahájení

Jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu.

Místostarosta zahájil zasedání a navrhl doplnění programu :

O bod bezpečnost práce, zvolení komise pro výběr dodavatele na akci "Revitalizace Kaveláčovy zahrady- zatrubnění."

Usnesení č.23/2017

ZO schvaluje ověřovatele zápisu: Šárka Kalferstová, Jiří Linka a ustanovuje zapisovatele Vlasta Žďárská a schvaluje program jednání s doplněním.

Hlasování 9 Pro /0 Proti / 1 Zdržel – Linka Jiří

Program:

- 1. Zahájení, jmenování zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu**
- 2. Žádost o vyjádření k trvalému oplocení podél dálnice**
- 3. Žádost Pivovaru Svijany a.s. o změnu ÚP**
- 4. Příloha č. 1 k OZV č. 2/2011 o místním poplatku**
- 5. Zpráva Kontrolního výboru obce Svijany**
- 6. Pasporty**
- 7. Závěrečný účet obce za rok 2016 + Zpráva z kontroly hospodaření obce za rok 2016**
- 8. Schválení účetní závěrky obce za rok 2016**
- 9. Návrh rozpočtové změny č.1/2017**
- 10. Odměny zastupitelů – oprava usnesení**
- 11. Pachtovní smlouva – Agro Rubín a.s. Svijanský Újezd**
- 12. Závěrečný účet DSO Jizera + Zpráva z kontroly hospodaření DSO Jizera za rok 2016**
- 13. Žádost „Linky bezpečí“ o příspěvek na provoz.**
- 14. Diskuze :**
 - informace o zpracovávaném územním plánu obce**
 - informace o výstavbě za zámkem**
 - informace – socha sv. A. Paduánského**
- 15. Závěr**

Bod č. 2 Žádost o vyjádření k trvalému oplocení podél dálnice

Žádost firmy Valbek zastupující ŘSD Praha o kácení dřevin – ZO vydává nesouhlas s kácením dřevin podél dálnice a s trvalým záborem pozemků. Oplocení ať je vedeno po pozemcích krajské správy silnic.

Nutné nové protihlukové zábrany jako v liných lokalitách - **neprodleně řešit odhlučnění dálnice D 10**

Usnesení č. 24/2017

ZO nesouhlasí se záměrem oplocení dálnice D 10 po pozemcích obce a trvalým záborem pozemků obce a kácením dřevin z pozemků obce.

Hlasování : 9 / 0 / 0

Bod č. 3 žádost Pivovaru Svijany a.s. o změnu ÚP

Žádost o změnu pozemku pč 227/2 – ovocný sad na veřejný sportovně rekreační prostor.

Žádost Oty Svobody o změnu pozemku p.č. 207/31 trvalý travní porost na stavební plochu

Ing. Felkner – návrh Pivovaru Svijany a.s. zajímavý pro další rozvoj obce

Linka Jiří – soukromá firma nám nařizuje , jak má obec nakládat s majetkem

Ing. Stojanovski – vlastníků nových parcel pro stavbu RD za zámkem přislíbeno, že zde nebude žádná stavba

Ing. Lelek - nepřípustné podání žádosti pivovaru na pozemek ve vlastnictví obce /žádost může podávat pouze vlastník pozemku/.

Žďárský – podaná žádost po termínu ukončení podávání žádosti, usnesení zastupitelstva za komunikací nebudou se měnit plochy žádná výstavba. / pozemek O. Svobody/

Usnesení č. 25/2017

ZO neschvaluje žádosti o změnu ÚP Pivovaru Svijany a.s. , a pana Oty Svobody a ukládá starostovi vrátit žádosti.jedním z důvodu je podání žádosti po termínu podávání žádostí.

Hlasování : 8/ 0 / 1 - Ing. Felkner

Bod.č. 4 Příloha č. 1 k OZV č. 2/2011 o místním poplatku.

Revize stávajících pozemků provede místostarosta a p. Jiří Linka

Usnesení č. 26/2017

ZO schvaluje po revizi pozemků přílohu č. 1 k OZV č. 2/2011 o místním poplatku

Hlasování : 8 / 0 / 1 Jedlička

Bod č. 5 Zpráva Kontrolního výboru obce Svijany - přílohou

Plakáty umístění na stromě lípa u vjezdu na parkoviště k pivovarské restauraci nevhodné - dohodnout s vlastníkem parkoviště vytvoření plakátovací plochy.

Nedořešené zahrádky pro zájemce.

Zahrádky pod bytovkami – blokace stavebních ploch, výměna pozemků, zaměření.

Zrcadla nejsou stále nainstalovány.

Umístěná hromada větví u železničního mostu – umístění dál od komunikace.

Štěpkování – náklady .

p. Sichrovská - návrh ponechání materiálu obci – štěpky - náklady jen za úklid.

ZO bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Bod č. 6 Pasporty - nabídky přílohou

Finančně nákladná celková realizace všech pasportů, možná realizace po částech - nutnost vypracování pasportů pro místní komunikace + hydranty / 38 980,-- Kč./ a pasporty na veřejné osvětlení /23 184,-- Kč. / Bude zákonnou povinností.

Usnesení č. 27/ 2017

ZO schvaluje pořízení pasportů na místní komunikace a veřejné osvětlení.

Hlasování: 4/ 5 Ing. Lelek , Sichrovský, Žďárský, Sichrovská, Jedlička / 0

Pasporty pro místní komunikace a veřejné osvětlení se nebudou realizovat.

Bod č. 7 Závěrečný účet obce za rok 2016 +Zpráva z kontroly hospodaření obce za rok 2016

Usnesení č. 28/2017

ZO schvaluje “Závěrečný účet obce za rok 2016 a Zprávu z kontroly hospodaření za rok 2016 bez výhrad ”

Hlasování : 7~~5~~ / 0 / 2 - Ing. Lelek , Sichrovský

Bod č. 8 Schválení účetní závěrky obce za rok 2016 - po projednání schváleno usnesení:

Usnesení č. 29/2017

ZO schvaluje účetní závěrku obce Svijany za rok 2016

Hlasování: 7/ 0 / 2 Ing. Lelek , Sichrovský

Bod č. 9 Návrh rozpočtové změny č. 1/2017

Přiznaná dotace z Ministerstva kultury ČR na vybavení místní knihovny / PC/ ve výši 15 000,--Kč. Registrace akce z MMR ČR- Revitalizace Kabeláčovy zahrady - zatrubnění ve výši 600 000,-- Kč.

Žádost o dotaci knihovny nebyla projednána v zastupitelstvu.

Akce zatrubnění - finančně nákladné, pro odvod vody z parcel částečně řešeno výstavbou kanalizace na parcelách.

Ing. Lelek do příštího zasedání připravit přehled čerpání financování místní knihovny

Usnesení č. 29/2017

ZO schvaluje "Rozpočtové opatření č. 1/2017 ve výši 615 000,-- Kč. na straně příjmů i výdajů.

Hlasování : 9/ 0 / 0

Bod č. 10 Odměny zastupitelů – oprava usnesení z 8.2.2017

Usnesení č. 30/2017

ZO souhlasí s úpravami usnesení č. 2/2017 a 3/2017 z 8.2.2017, týkající se odměn neuvolněných zastupitelů s tím, že tyto odměny budou vypláceny od přijetí usnesení.

Hlasování: 9 / 0 / 0

Bod č. 11 Pachtovní smlouva – Agro Rubín a.s. Svijanský Újezd - pozemky na hospodaření

Usnesení č. 31/2017

ZO souhlasí se záměrem č. 2/2017 ohledně propachtu pozemků v něm uvedeném ,na dobu neurčitou.

Hlasování: 9 / 0 / 0

Usnesení č. 32/2017

ZO souhlasí s podpisem smlouvy na propachtování pozemků pro Agro Rubín a.s. Svijanský Újezd, za podmínky vypuštění bodu č. 5 v Čl. III. Předmět pachtu - propachtovatel prohlašuje, že záměr propachtovat pozemky vlastněné ve spoluvlastnictví s dalšími

osobami byl s těmito spoluvlastníky projednán a ti s ním souhlasí.

Úprava bodu 5 v Čl. VII Práva a povinnosti smluvních stran.

Na znění : Pachtýř je oprávněn po předchozím souhlasu propachtovatele dát předmět pachtu do podpachtu , popřípadě umožnit užívání třetí osobě /osobám (a to bez možnosti dalšího podpachtu těmito osobami),avšak I v tomto případě je pachtýř v plném rozsahu zodpovědný propachtovateli za užívání pozemků a plnění povinnosti pachtýře této smlouvy.

Hlasování: 8 / 0 / 1 Jedlička

Bod č. 12 Závěrečný účet DSO Jizera + Zpráva z kontroly hospodaření DSO Jizera za rok 2016

Usnesení č. 33/2017

ZO bere na vědomí Závěrečný účet DSO Jizera + Zprávu z kontroly hospodaření DSO Jizera za rok 2016.

Hlasování : 9 / 0 / 0

Bod č. 13 Žádost „Linky bezpečí“ o příspěvek na provoz

Usnesení č. 34/2017

ZO schvaluje příspěvek ve výši 3 000,-- Kč pro „Linku bezpečí“

Hlasování : 7 / 1 Sichrovská DiS. / 1 - Žďárský

Bod č. 14 Ustanovení komise pro výběr dodavatele na akci „ Revitalizace kabeláčovy zahrady – zatrubnění“

Usnesení č. 35/2017

ZO schvaluje složení komise pro výběr dodavatele na akci :”Revitalizace Kabeláčovy zahrady – zatrubnění” ve složení: Ing. Lelek , Žďárský, Linka, Ing. Stojanovský, Sichrovská DiS.

Hlasování: 9 / 0 / 0

Akce zatrubnění K.Z. musí navazovat na retenční nádrže – v případě neobdržení dotace na tuto část – obec bude muset zafinancovat sama.

Bod č. 15 Diskuze:

Informace o výstavbě za zámkem – ornice část se použije podél plotu sluneční elektrárny,

část na naše trávníkové hřiště, výstavba kanalizace pokračuje.

Informace - socha sv. A. Paduánského oprava, umístění na zámku za bránou ?

Ing. Lelek - před jednáním o umístění sochy na zámku - nutnost souhlas zastupitelstva.
veřejně přístupná bez omezení občanům, pivovaru jen zápůjčka – obecní majetek.

Informace o návrhu na zpracování bezpečnosti práce + revizí objektu, elektrozařízení
/značení např. – únikový východ,/ hřišť , požární řád. a pod.

Firma Heiko Všeň – provádí revizi minimaxů

Firma Česká Lípa zpracuje revize + servis + školení za 8 620,- Kč. /rok

Návrh požádat firmu Mečíř Liberec o nabídku na revize objektů, ploch , hřišť, elektrozařízení

p. Linka – Komitét natře tabuli u vstupu na vojenský hřbitov, návrh na čištění pomníku parou
na vojenském hřbitově + sv. Jána – cenová nabídka ?

Ing. Lelek – sloupy starého rozhlasu po celé obci – odstranit

p. Linka – chodník po pravé straně do Příšovic – rozsypán, propadá se.

Ing. Stojanovski- nechceme dávat fin. prostředky, až se bude stavět v rámci cyklostezky.

p. Sichrovská – neuklizené chodníky po zimním období, tráva ponechána na asfaltu

p. Sichrovský – dotaz ohledně vstupného na akci v knihovně - jak bylo nakládáno s
dobrovolným vstupným ?

p. Kalferstová – uhrazena akce

p. Sichrovský – údržba v okolí velkoobjemového kontejneru, nepřípustné větve – nutná
kontrola, jak bude nakládáno s kontejnerem aby byl funkční - výsyp přímo z vozíků a pod.

Návrh - zhotovit nájezd, příčka odstranit - dle možnosti technického provedení.

Nový radar v obci - kladné vyjádření

Dotaz ohledně možné realizace rozšíření a úprava zasedací místnosti
a stávajících WC v čp. 69.

Nutné zpracovat projekt - Ing. Stojanovski je v řešení.

Rozšíření knihovny - dětské oddělení o místnost archivu – propojení

Archiv má zákonné podmínky – zvlášť uzamykatelná místnost, bezprašnost.

p. Ždárský - po domluvě starosty ze dne 14.5.2017 mělo být řešeno vybavení –
kompletace obleků pro JPO do 20.5.2017 velitelem JPO – nesplněno

Výpověď Městské policii Turnov byla podána ?

Ing. Stojanovski – zítra podám výpověď městské policii

4 x sjezdy z parcel za zámkem na krajskou komunikaci - žádá stavebník o vybudování obce

Ing. Lelek - v kupní smlouvě nemá stavebník závazek vybudování sjezdů obcí

Ing. Felkner – nebudou vlastníkůům krajních parcel u krajské komunikace zatím stavěny sjezdy na pozemek.

Zasedání ukončil místostarosta v 21,45 hodin s počtem zastupitelů 9

Ing. Tomáš Stojanovski

Šárka Kalferstová

Jiří Linka