

**Zápis ze zasedání ZO ze dne 14.12.2017
v 17:00 hod v zasedací místnosti OÚ.**

Přítomni: dle prezenční listiny – 8 členů ZO

Program zasedání:

1. Zahájení: jmenování zapisovatele a volba ověřovatele zápisu
2. Stav finančních prostředků k 30.11.2017- čerpání rozpočtu
3. Záměr č. 5/2017 – ČEZ
4. Záměr č. 6/2017 – Greenway Jizera
5. Záměr č. 7/2017 – socha sv. Antonína Paduánského
6. Záměr č. 8/2017 - ČEZ – věcné břemeno- trafostanice
7. Záměr o č. 9/2017 – věcné břemeno
8. Záměr č. 10/2017 – rekonstrukce mostů
9. Výrobně skladovací areál Příšovice- posuzování vlivů na životní prostředí – Awenor a.s.
10. Nabídka na projekty chodník Svijany k zámku + komunikace
11. Nabídka na zhotovení pasportů
12. Poplatek za komunální odpad v roce 2018
13. Souhlas s vynětím pozemku č.62/3 v k.ú. Svijany ze ZPF za účelem záboru v důsledku realizace stavby Greenway Jizera
14. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy s Příšovicemi
15. Inventarizace majetku obce
16. Návrh rozpočtové změny č. 5
17. Návrh rozpočtu na rok 2018
18. Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2019 – 2022
19. Zpráva z kontroly hospodaření obce / dílčí/ za rok 2017
20. Odměny zastupitelů
21. Prodloužení nájemních smluv pro byty obce
22. Návrh rozpočtu DSO Jizera + Návrh střednědobého výhledu rozpočtu
23. Zpráva o finanční činnosti DSO Jizera
24. Žádost o dotaci na herní prvky
25. Diskuze

Bod. č. 1 Zahájení: jmenování zapisovatele a volba ověřovatele zápisu

Usnesení č. 90/2017

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Šárku Kalferstovou a Věru Sichrovskou a ustanovuje zapisovatele Vlastu Žďárskou.

Hlasování: Pro 8/ Proti 0 /Zdržel 0

Návrh starosty o doplnění programu jednání:
Žádost firmy IT business
Pojištění majetku obce
Žádost o převod pozemků podaná na Státní pozemkový úřad

Usnesení č. 91/2017

ZO schvaluje doplnění programu o žádost firmy IT business

**Hlasování: Pro 3 - Ing. Felkner, Kalferstová, Sichrovská
Proti 3- Ing. Lelek, Sichrovský, Žďárský
Zdržel 2- Linka, Jedlička**

Usnesení č. 92/2017

ZO schvaluje doplnění programu jednání o pojištění majetku obce:

Hlasování: Pro 7 Proti – 1 Žďárský / zdržel 0

Usnesení č. 93/2017

ZO schvaluje doplnění programu o bod –Žádost o převod pozemků podaná na Státní pozemkový úřad.

Hlasování: Pro 7 / proti 1 – Žďárský / zdržel 0

Bod č. 2 Stav finančních prostředků k 30.11.2017- čerpání rozpočtu

ZO bere na vědomí stav finančních prostředků k 30.11.2017

Bod č. 3 Záměr č. 5/2017 – ČEZ

Usnesení č. 94 /2017

ZO schvaluje záměr č. 5/2017 prodat část pozemku pč. 106/22 st. p.č.212 o výměře 9m2 v k.ú. Svijany pod trafostanicí společnosti ČEZ Distribuce a.s.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 4 Záměr č. 6/2017 – Greenway Jizera

Usnesení č 95 /2017

ZO schvaluje záměr č. 6/2017 strpět na pozemcích pč. 62/2, 62/3, 79/4, 100/5, 147/4, 184/2, 262/5 a 268 zapsaných na LV1 stavbu Greenway Jizera – cyklotrasa.

Hlasování: Pro 7 /Proti 0 /Zdržel – 1 Jedlička

Bod č. 5 Záměr č. 7/2017 – socha sv. Antonína Paduánského

Usnesení č. 96/2017

ZO schvaluje záměr č. 7/2017 darování a přemístění kulturní památky sochy sv. Antonína (rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek 33262/5-4458) z pozemku p.č. 190/4, k.ú. Svijany, na pozemek p.č. 264/1, k.ú. Svijany. Vzhledem k tomu, že je socha spojena s pozemkem pevným základem a pozemek p.č. 264/1 je ve vlastnictví pivovaru Svijany, by přesun sochy měl soukromoprávní dopad do vlastnictví, konkrétně takový, že by se zabudováním do pozemku socha stala součástí pozemku a tím by připadla do vlastnictví vlastníka pozemku - pivovaru Svijany, viz, § 1084, odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník – Stavba zřízená na cizím pozemku připadá vlastníkovu pozemku.

Hlasování: Pro 5 /Proti 0 /Zdržel 3 - Žďárský, Jedlička, Linka

Na darované soše umístit cedulku – „Dar obce Svijany“

Bod č. 6 Záměr č. 8/2017 - ČEZ – věcné břemeno- trafostanice

Usnesení č. 97 /2017

ZO schvaluje záměr č. 8/2017 strpět na svém pozemku p.č. 56 zapsaných na LV 1, věcné břemeno trafostanici – stavbu „LB_Svijany, úprava TS 5 -letá voda, LB_0895“ č. IE-12-4004466.

Hlasování: Pro 0 /Proti 8 /Zdržel 0

Bod č. 7 Záměr č. 9/2017 – věcné břemeno

Usnesení č. 98/2017

ZO schvaluje záměr č. 9/2017 strpět na svém pozemku p.č. 256/1 zapsaného na LV 1 v k.ú. Svijany – služební pozemek. V služebním pozemku je uloženo plynárenské zařízení „STL plynovodní přípojka pro čp. 62 Svijany.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 8 Záměr č. 10/2017 – rekonstrukce mostů

Usnesení č. 99/2017

ZO schvaluje záměr č. 10/2017 o možnosti provést stavbu most EV č. 279-005 přes trať ČD a MK ve Svijanech na částech pozemků p.č. 25/5 a p.č. 275/20 v k.ú. Svijany společnosti Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace.

Hlasování: Pro 0 /Proti 8 /Zdržel 0

Usnesení č. 100/2017

ZO souhlasí s provedením stavby mostu Ev. č. 279-005 na pozemcích 255/5 a 275/2 v k.ú. Svijany s podmínkou zajištění přechodu pro pěší a cyklisty po celou dobu stavby. Dočasný zábor bude řešen nájemní smlouvou

Hlasování: Pro 8 /pro ti 0 / zdržel 0

Bod č. 9 Výrobně skladovací areál Příšovice- posuzování vlivů na životní prostředí – Awenor a.s.

Usnesení č.101/2017

Vyjádření ZO k oznámení oznamovatele (investora) AWENOR a.s. z října 2017 k záměru „Výrobně skladovací areál Příšovice“ podle přílohy č. 3. zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů je: ZO obce Svijany zásadně nesouhlasí s navyšováním již takto vysokého stavu nákladní dopravy na našem k.ú. a žádáme investora a kraj, aby hledaly variantu jak svést nákladní dopravu z připravovaného výrobně skladovacího areálu Příšovice společnosti AWENOR, ale i ostatních již existujících skladovacích a výrobních areálů mimo obytné části dotčených obcí. Např. vybudováním nového přivaděče na D10 zadem přes luka před mostem D10-039. Takto vybudovaný přivaděč by stáhnul těžkou nákladní dopravu jak z industriálních areálů Příšovic, tak i Svijan, Loukova, ale i ostatních obcí v okolí.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 10 Nabídka na projekty chodníků Svijany k zámku + komunikace

Usnesení č. 102/2017

ZO schvaluje cenovou nabídku č. 012/2017/pe ze dne 27.11.2017 společnosti PVK na zhotovení projektové dokumentace, zabezpečení inženýrské činnosti na akci: oprava místních komunikací a vybudování chodníku k zámku.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 11 Nabídka na zhotovení pasportů

Usnesení č. 103/2017

ZO schvaluje cenovou nabídku „Pasport místních komunikací a dopravního značení v obci Svijany“ a „Pasport veřejného osvětlení v obci Svijany“ společnosti Envipartner s.r.o. ze dne 14.11.2017.

Hlasování: Pro 7 /Proti 0 /Zdržel 1 Žďárský

Bod č. 12 Poplatek za komunální odpad v roce 2018

Návrh starosty zvýšení poplatků o 100 Kč.

Žďárský – je to jediná možnost dát něco všem občanům.

Usnesení č. 104 /2017

ZO schvaluje, aby poplatky za komunální odpad zůstaly v původní výši roku 2017 ,to je nádoba 80l 1 200,- Kč, nádoba 110/120 l 1 400,- Kč , nádoba 240 l 2 800,- Kč. poplatek pro chataře za odložený komunální odpad 325,-- Kč., cena za pytel na komunální odpad 60,-- Kč.

Poplatek za psa pro rok 2018 bude 100,-- Kč.

Hlasování: Pro 5 /Proti 3 Ing. Felkner , Linka, Kalferstová /Zdržel 0

Bod č. 13 Souhlas s vynětím pozemku č.62/3 v k.ú. Svijany ze ZPF za účelem záboru v důsledku realizace stavby Greenway Jizera

Usnesení č. 105/2017

ZO souhlasí s vynětím pozemku č. 62/3 v k.ú. Svijany ze ZPF za účelem záboru v důsledku realizace stavby Greenway Jizera.

Hlasování: Pro 7 /Proti 0 /Zdržel 1 Jedlička

Bod č. 14 Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy s Příšovicemi

Usnesení č.106/2017

ZO schvaluje dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové mateřské školy s obcí Příšovice v předloženém znění.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 15 Inventarizace majetku obce

Usnesení č. 107/2017

ZO schvaluje „Plán inventur na rok 2018 a inventarizační komise pro majetek obce a SDH: předseda : Ing. Petr Lelek, člen – Jiří Linka, Jiří Hrabar, komise pro majetek obce a dokladovou inventarizaci ve složení :předseda Věra Sichrovská, člen- Martin Jedlička, Vlasta Žďárská a Josef Žďárský.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 16 Návrh rozpočtové změny č. 5

Usnesení č.108/2017

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 5 – přílohou

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 17 Návrh rozpočtu na rok 2018

Usnesení č. 109/2017

ZO schvaluje „Rozpočet obce Svijany na rok 2018“ jako schodkový, objem příjmů 4 740 617,--Kč. , objem výdajů 10 230 000,--Kč. , schodek se skládá ze splátek dlouhodobého úvěru - 85 000,--Kč. a použití prostředků minulých let + 5 489 383,--Kč.

Hlasování: Pro 5 /Proti 2 - Sichrovský, Ing. Lelek / Zdržel 1 - Žďárský

Bod č. 18 Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2019 – 2022

Usnesení č. 110/2017

ZO schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2019-2022

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 19 Zpráva z kontroly hospodaření obce / dílčí/ za rok 2017

ZO bere na vědomí zprávu z kontroly hospodaření obce Svijany / dílčí / za rok 2017.

Bod č. 20 Odměny zastupitelů

Usnesení č.111/2017

ZO schvaluje měsíční odměny zastupitelů na rok 2018 ve stejné výši jako v roce 2017, tj.:předsedové výboru 750,- Kč, předseda kulturní a sociální komise 750,-- Kč, ostatní člen ZO – Žďárský , Jedlička, Sichrovský, Ing. Stojanovski 500,--Kč. a neuvolněný místostarosta 7 000,- Kč., s účinností od 1.1.2018.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 21 Prodloužení nájemních smluv pro byty obce

Usnesení č. 112/2017

ZO schvaluje prodloužení nájemních smluv o 1 rok pro byty obce ve stejné výši nájmů.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 22 Návrh rozpočtu DSO MR Jizera + Návrh střednědobého výhledu rozpočtu

Usnesení č.113/2017

ZO bere na vědomí návrh rozpočtu DSO MR Jizera na rok 2018 a Návrh střednědobého výhledu rozpočtu DSO Mikroregionu Jizera na rok 2019 - 2021.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 23 Zpráva o finanční činnosti DSO MR Jizera

Usnesení č. 114/2017

ZO bere na vědomí „Kontrolní zprávu o finanční činnosti DSO Mikroregionu Jizera v roce 2017“

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 24 Žádost o dotaci na herní prvky.

Usnesení č. 115/2017

**ZO schvaluje žádost o dotaci na herní prvky akce“ S babičkou a dědou na hřiště.“
Předpokládané náklady akce cca ve výši 229.000,- Kč a maximální dotace je ve výši 70%**

Hlasování: Pro 7 /Proti 1 Žďárský / Zdržel 0

Bod č. 25 . Pojistná smlouva pro majetek obce

Usnesení č. 116/2017

ZO souhlasí s nabídkou aktualizace stávající smlouvy od společnosti Generali pojišťovna, a.s. na pojištění majetku a odpovědnosti za škodu ze dne 12.12.2017.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Bod č. 26 Bezúplatný převod pozemků od Státního pozemkového úřadu

Usnesení č.117/2017

ZO souhlasí s bezúplatným převodem pozemků p.č. 190/4 – 3825 m2 trvalý travní porost, 207/43 – 3166 m2 trvalý travní porost, 209/17 – 3024 m2 orná půda, 228/4 – 1342 m2 zahrada a 278/3 – 639m2 orná půda do vlastnictví obce Svijany.

Hlasování: Pro 8 /Proti 0 /Zdržel 0

Diskuze

Informace :

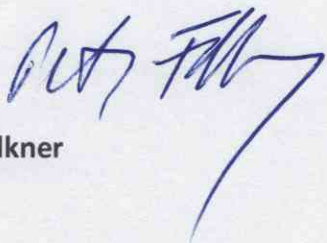
průběh projektu komunikace 16 RD – terénní úpravy- firma žádá o dodatek smlouva o navýšení ceny za terénní úpravy- změna technologie

Cena smlouvy by neměla být navýšena

kolaudace dešťové kanalizace RD u zámku a Revitalizace Kabeláčovy zahrady - kolaudace této akce proběhla.

projekt bývalá škola čp. 69 – nové rozvody vody a elektřiny.

Ing. Lelek – závady na odkanalizování svahu nad hasičskou zbrojnicí – neodtéká žádná voda.



Ing. Petr Felkner

Ověřovatelé : Kalferstová

Sichrovská DiS.

