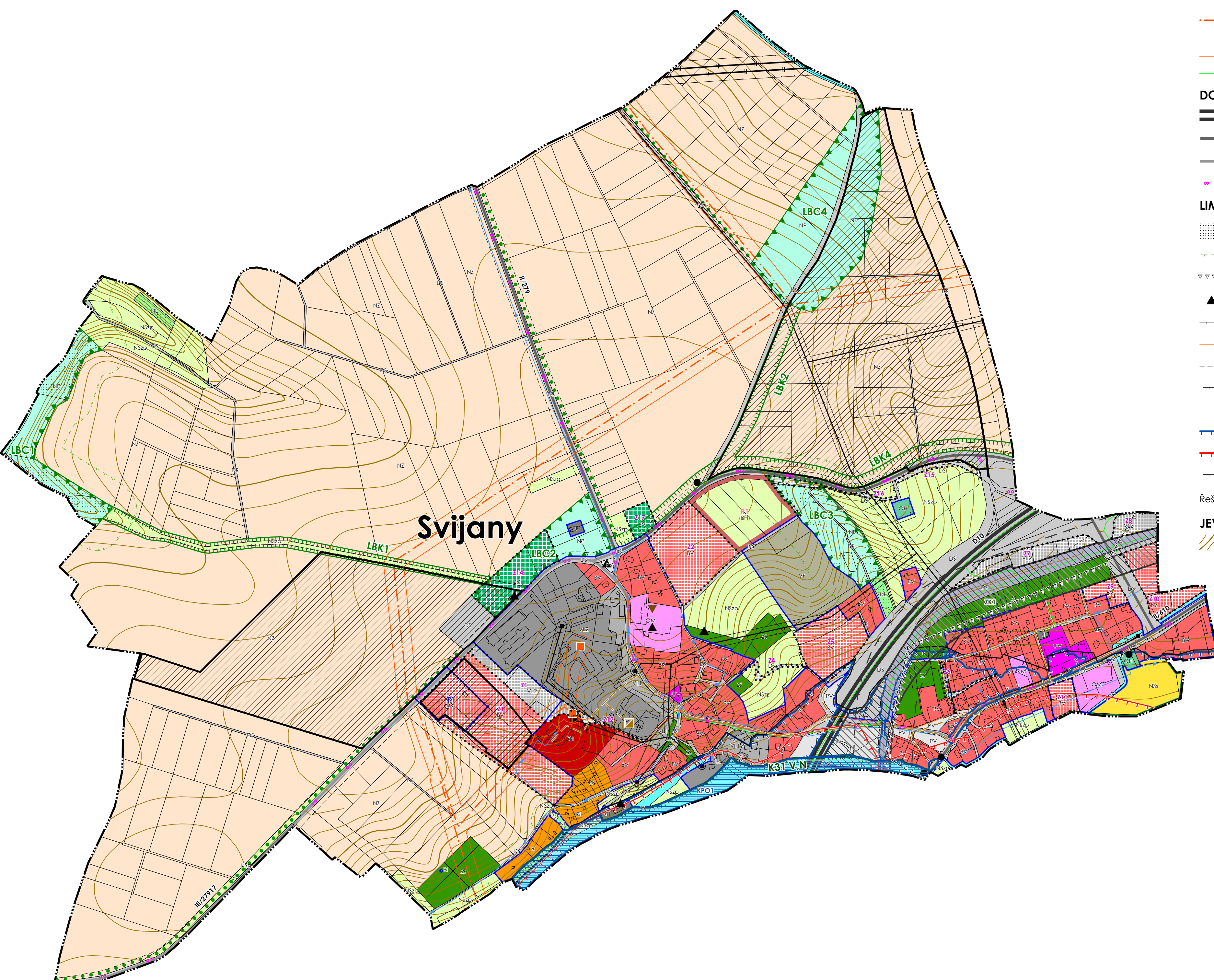


ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SVIJANY

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1

KOORDINAČNÍ VÝKRES



TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- | | | |
|-------|-------|-----------------------------------|
| stav | návrh | |
| —+—+— | —+—+— | nadzemní elektrické vedení 110 kV |
| —+—+— | —+—+— | nadzemní elektrické vedení 35 kV |
| ■ | ■ | trafostanice |
| —+—+— | —+—+— | vodovodní řád |
| —+—+— | —+—+— | kanalizační řád |
| ■ | ■ | čistiřna odpadních vod |
| —+—+— | —+—+— | VTL plynovod |
| ■ | ■ | regulační stanice |
| —+—+— | —+—+— | STL plynovod |
| —+—+— | —+—+— | kommunikační vedení |

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- | | |
|----|--------------------|
| == | dálnice D10 |
| — | silnice II. třídy |
| — | silnice III. třídy |
| — | cyklotrasa |

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ A OSTATNÍ LIMITUJÍCÍ JEVY

- | | |
|---|--|
| ■ | plochy PUPFL |
| — | pásmo 50 m od hranice PUPFL |
| ▽ | archeologické lokality |
| ▲ | nemovitá kulturní památka |
| — | ochranné pásmo elektroizolace |
| — | bezpečnostní pásmo VTL plynovodu |
| — | ochranné pásmo silnice |
| — | ochranné pásmo železnice |
| ▼ | sesuvné území |
| — | záplavové území Q100 |
| — | zdroj VÚV TGM k datu 18.10.2016 |
| — | aktivní zóna záplavového území |
| — | území zvláštní povodně pod vodním dílem - VN Josefův Důl |
- Řešené území leží v ochranném pásmu VM letiště Mnichovo Hradiště

JEVY INFORMATIVNÍ

- | | |
|---|----------|
| — | výskopis |
|---|----------|

LEGENDA

- | | | |
|------|-------|----------------------------------|
| stav | návrh | |
| — | — | hranice řešeného území |
| — | — | zastavěné území k datu 31.3.2017 |
| — | — | zastavitelné plochy |
| — | — | plochy přestavby |
- #### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
- | | | | |
|------|-------|----------------|---|
| stav | návrh | územní rezervy | |
| ■ | ■ | ■ | (BH) bydlení v bytových domech |
| ■ | ■ | ■ | bydlení v rodinných domech - venkovské |
| ■ | ■ | ■ | rekreace - plochy staveb pro rodinnou rekreaci |
| ■ | ■ | ■ | občanské vybavení - veřejná infrastruktura |
| ■ | ■ | ■ | občanské vybavení - komerční zařízení malá a střední |
| ■ | ■ | ■ | občanské vybavení - hřbitovy |
| ■ | ■ | ■ | dopravní infrastruktura - silniční |
| ■ | ■ | ■ | dopravní infrastruktura - železniční |
| ■ | ■ | ■ | technická infrastruktura - inženýrské sítě |
| ■ | ■ | ■ | výroba a skladování - lehký průmysl |
| ■ | ■ | ■ | výroba a skladování - lehký průmysl |
| ■ | ■ | ■ | výroba a skladování - fotovoltaická elektrárna |
| ■ | ■ | ■ | veřejná prostranství |
| ■ | ■ | ■ | veřejná prostranství - veřejná zeleň |
| ■ | ■ | ■ | zeleň - soukromá a vyhrazená |
| ■ | ■ | ■ | plochy vodní a vodohospodářské |
| ■ | ■ | ■ | plochy zemědělské |
| ■ | ■ | ■ | plochy lesní |
| ■ | ■ | ■ | plochy přírodní |
| ■ | ■ | ■ | plochy smíšené nezastavěného území - sportovní |
| ■ | ■ | ■ | plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské, přírodní |
- #### KORIDORY
- | | | |
|------|-------|--|
| stav | návrh | |
| — | — | koridor modernizace stávající železniční trati |
| — | — | koridor protipovodňových opatření |
- #### ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY
- | | |
|---|--------------------------|
| — | nadregionální biokoridor |
| — | lokální biocentrum |
| — | lokální biokoridor |
| — | interakční prvek |

ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU SVIJANY			
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY Č. 1			
POŘIZOVATEL	Městský úřad Turnov		
PROJEKTANT	Ing. Eduard Žaluda		
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář		
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Mgr. Vít Holub, Ing. arch. Alena Švandlíková, Petr Schejbal, Ing. Mgr. Miroslav Vrtiška		
KOORDINAČNÍ VÝKRES	VÝKRES Č.	PARE	DATUM
	1		XI/2018
			MĚŘÍTKO
			1 : 5 000